



GEMEINDE GEORGENSGMÜND

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND WIRTSCHAFTSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Mittwoch, 20.08.2025
Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 18:00 Uhr
Ort: Hopfensaal

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Ortstermin: Wiederherstellung der Asphaltoberfläche im Hammerweg

Im Hammerweg konnte für den Straßenabschnitt zwischen dem Lerchenweg und der Einmündung Gartenstraße die Kanal- und Trinkwasserleitungs-Erneuerung abgeschlossen werden. Nachdem von der ursprünglichen Straße nicht mehr viel vorhanden ist, sollte über eine komplette Straßenwiederherstellung beraten werden. Das Ingenieurbüro KBR, hat eine erste Kostenschätzung erstellt.

Beschluss:

Aufgrund des geringen Asphalt-Restbestandes der Straße Hammerweg nach der Kanal- und Wasserleitungserneuerung wird, im Bereich zwischen Lerchenweg und Gartenstraße, die Fahrbahn komplett erneuert, einstimmig (8:0).

Bebauungsplan Mäbenberg Nr. 3 "Im Weinhölzel II"

- **Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung**
- **Auslegungsbeschluss öffentlichen Auslegung**

Die frühzeitige Beteiligung der Bürger- und Behörden für den Bebauungsplan Mäbenberg Nr. 3 „Im Weinhölzel II“ fand in der Zeit vom 30.05.2025 bis 30.06.2025 statt.

Von Seiten der Bürger gingen keine Stellungnahmen ein.

Beschluss a):

Über die eingegangenen Anregungen und Einwände wird abgewogen und jeweils beschlossen, einstimmig (8:0).

Beschluss b):

Der Bau- und Wirtschaftsausschuss der Gemeinde Georgensgmünd nimmt die Unterlagen zustimmend zur Kenntnis.

Aufgrund der eingegangenen Stellungnahmen, ergeben sich einige Änderungen.

Die Verwaltung wird beauftragt die Änderungen in die Unterlagen einzuarbeiten und anschließend die öffentliche Auslegung durchzuführen, einstimmig (8:0).

Bebauungsplan Nr. 48 "Oberer Berg II"
- Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung
- Auslegungsbeschluss öffentlichen Auslegung

Die frühzeitige Beteiligung der Bürger- und Behörden für den Bebauungsplan Nr. 48 „Oberer Berg II“ fand in der Zeit vom 20.06.2025 bis 21.07.2025 statt.

Von Seiten der Bürger gingen keine Stellungnahmen ein.

Beschluss a):

Über die eingegangenen Anregungen und Einwände wird abgewogen und jeweils beschlossen, einstimmig (8:0).

Beschluss b):

Der Bau- und Wirtschaftsausschuss der Gemeinde Georgensgmünd nimmt die Unterlagen zustimmend zur Kenntnis.

Aufgrund der eingegangenen Stellungnahmen, ergeben sich einige Änderungen.

Die Verwaltung wird beauftragt die Änderungen in die Unterlagen einzuarbeiten und anschließend die öffentliche Auslegung durchzuführen, einstimmig (8:0).